

项目名 (Project Name)	心乐轩
开发商 (Developer)	青建
地址 (Address)	60 Bukit Batok West Ave 8, Singapore 658965
地区 (District)	武吉巴督, 23 区
总单位 (Total Units)	516 个住宅单位
地契 (Tenure)	99 年
场地面积 (Land Size)	14697 平方米
描述 (Description)	心乐轩位于武吉巴督, 是一个综合商场住宅项目, 它将为这一区域新的发展中心。预计 2021 年竣工,
停车场位 (Number of Car Park Lots)	521 住宅停车位 (包括 5 残疾人士停车位) 在 3 和 4 楼 10 托儿所停车位在 1 楼 和 3 托儿所员工停车位在 3 楼 77 商业停车位 (包括 2 残疾人士停车位 + 1 家庭停车位) 在 1 和 2 楼
住宅单位混合 (Unit Mix and Size)	5 座 12 层高的建筑 Studio: 40sqm 1 房+书房: 45-57sqm 2 房: 55-77sqm 2 房+书房: 66-75sqm 3 房: 82-112sqm 4 房: 122-142sqm 4 房+书房: 105-122sqm
周边设施 (Nearby Ameneties)	公寓靠近地铁站, 住户既可享受交通便利, 环境也不会太过嘈杂。在首两年, 开发商将免费提供巴士服务到 Bukit Batok 和 Jurong East 地铁站。靠近新加坡的主要高速公路有 PIE、

	<p>KJE、BKE、AYE, 15 分钟车程可抵达繁华的乌节购物区、中央商务区和金融中心, 方便车主通往全岛各地。</p> <p>附近购物商场林立, JEM、Jcube、Westgate、IMM 等等, 餐饮娱乐购物设施包罗万象。周围名校众多, 包括:</p> <p>临近学校</p> <p>Da Zhong Primary School Princess Elizabeth Primary School Bukit View Primary School Jurong Primary School Lianhua Primary School St Anthony's Primary School Yuhua Primary School Bukit Batok Secondary School Bukit View Secondary School Dunearn Secondary School Swiss Cottage Secondary School Hillgrove Secondary School Jurongville Secondary School Fuhua Secondary School Yuhua Secondary School Huayi Secondary School Dulwich College Millenia Institute</p> <p>医疗设施也相当齐全, 如 Ng Teng Fong General Hospital 和 Jurong Community Hospital.</p>
<p>小区内设施 (Development Facilities)</p>	<p>公寓楼下即是商场, 它为邻近地区带来便利。住宅区内商场已有 2 大租户, Fairprice Finest 和 Koufu 食阁中心, 三楼还有一个托儿中心, 为居民带来便利。泳池、健身房、SPA、读书室、户外游乐场, 应有尽有</p>